



Regione Molise

DIREZIONE AREA IV

Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime

LAVORI DI DIFESA DELLA COSTA MOLISANA  
LOTTO N°9 - VARIANTE

PROGETTO ESECUTIVO.

<b>SCHEMA CONTRATTO</b>	<i>Elaborato:</i>	<i>Tavola</i> <b>TAV14</b>
		<i>Scala</i>
		<i>Data</i> LUG. 2014
		<i>Rif.</i>
<i>Responsabile del Procedimento</i> Arch. Nicola Carovillano		
<i>Progettazione:</i>		
Ing. Mario Cardarelli (Progettista Calcolatore)	Geom. Angelo Quaglia (Progettista Architettonico) 	Geom. Nicola Poptarelli (Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione) 



**REGIONE MOLISE**

**DIREZIONE AREA IV**

**Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime**

**Contratto di appalto per la realizzazione dei lavori di completamento per la difesa della costa – Lotto n. 9. Variante**

L'anno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il giorno \_\_\_\_\_(\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, in Campobasso nella sede della Regione Molise sita in Campobasso in via Genova n.11

**TRA**

- il Dott. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, nella propria qualità di Direttore Generale, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, il quale interviene al presente atto in nome e per conto della Regione Molise, in seguito denominata anche "Regione", con sede in Campobasso, Via Genova 11, Codice Fiscale 00169440708, il quale interviene al presente atto per la sua espressa qualifica in esecuzione della L.R. 7/97 e successive modificazioni ed integrazioni, delle deliberazioni di Giunta Regionale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

**E**

- e il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), in Via \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede sociale, la quale interviene nel presente atto nella propria qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in \_\_\_\_\_,

–  
/

iscritta nel Registro delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, REA n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale/Partita Iva n. \_\_\_\_\_ (in seguito denominata anche “Affidatario”).

**P R E M E S S O :**

- che con Delibera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ la Giunta Regionale ha approvato il progetto esecutivo di completamento dei lavori di difesa della costa – 9° lotto – Variante per l’importo complessivo di € 1.944.879,00 di cui € 1.539.000,00 per lavori al netto dell’IVA ( € 1.462.050,00 da porre a base d’asta a cui vanno ad aggiungersi €. 79.950,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

- che con la citata Deliberazione n. \_\_\_\_\_ la Giunta Regionale ha tra l’altro:

a) dato mandato al Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime per l’espletamento della gara di appalto per l’affidamento dei lavori e per tutte le incombenze relative alla gestione tecnica ed amministrativa;

b) disposto di impegnare l’importo complessivo di € \_\_\_\_\_ sul capitolo n. \_\_\_\_\_ UPB \_\_\_\_\_, giusto impegno di spesa n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

- che il giorno \_\_\_\_\_ negli Uffici Regionali del Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime con sede in Termoli alla Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 8, si è concluso l’esperienza di gara per l’appalto dei lavori medesimi con il metodo di cui all’art. \_\_\_\_\_, comma \_\_\_\_\_ del D. Lgs n.163/06 e successive modificazioni ed integrazioni;

- che con Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ il Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime ha approvato il

verbale di gara e ha aggiudicato in via definitiva i lavori alla Ditta

\_\_\_\_\_, per l'importo complessivo di €

\_\_\_\_\_ al netto di IVA, di cui € \_\_\_\_\_ al netto del

ribasso d'asta del \_\_\_\_\_% ed € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza

non soggetti a ribasso;

- che con nota del Responsabile del Procedimento, assunta dal Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime prot. n. \_\_\_\_\_ in data

\_\_\_\_\_, l'aggiudicazione è divenuta efficace, in quanto sono

stati espletati, con esito positivo, tutti gli accertamenti sui requisiti di ordine

generale, dichiarati in sede di gara ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;

- che con la citata Deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, la Giunta

Regionale ha approvato anche la bozza di contratto da stipulare;

- che il Direttore del Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime provvederà alla determinazione delle economie accertate a seguito di ogni

segmento procedurale ai sensi della L.R.13 gennaio 2009, art. 2 comma 12-13

e 14;

- che l'affidatario ha trasmesso al Servizio Difesa del Suolo, Opere

Idrauliche e Marittime:

a) il Piano Operativo di Sicurezza;

b) la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_

rilasciata dalla \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per

l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_)

pari al \_\_\_\_\_% dell'importo contrattuale in ottemperanza dell'art. 40 comma

7 del D.Lgs 163/2006;

c) il Certificato Camerale prot. \_\_\_\_\_, con dicitura

antimafia negativa, rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Camera di

Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_;

- che il Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime ha acquisito

d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), prot.

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, assunto al Protocollo della

Direzione Area IV n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_,

rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale della sede INAIL-INPS-

CASSA EDILE di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ da cui risulta

che l'affidatario è in regola con gli obblighi contributivi e previdenziali;

- che è trascorso il termine dilatorio di cui all'art. 11, comma 10 del

d.lgs.163/06 e successive modificazioni ed integrazioni;

- che è da ritenersi conclusa la fase prodromica alla stipula del contratto.

Tutto ciò premesso, tra le parti contraenti come innanzi rappresentate e

nell'intesa che la narrativa che precede formi parte integrante e sostanziale del

presente atto,

## **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

### **Art.1 - Oggetto**

La Regione come sopra rappresentata, affida alla ditta

\_\_\_\_\_ come sopra rappresentata, che accetta, l'appalto dei

lavori di difesa della costa – 9° lotto - variante, con le modalità di cui al

successivo art. 2, alle condizioni e norme stabilite dal Capitolato Generale a

stampa per i lavori pubblici, approvato con D.M. LL. PP. n° 145 del

19.4.2000 ed in conformità a quanto previsto e disposto dal presente atto e dai

seguenti documenti, custoditi agli atti del Responsabile del Procedimento

presso il Servizio Difesa del Suolo, Opere Idrauliche e Marittime e nel

–

4

fascicolo dell'Ufficiale Rogante, facenti parte integranti del contratto:  
capitolato speciale d'appalto, relazione generale, corografia, planimetrie,  
particolari costruttivi, computo metrico, elenco prezzi unitari, piano di  
sicurezza e coordinamento, piano operativo di sicurezza, cronoprogramma,  
garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva e polizza RCT – RCO, atti che  
le parti dichiarano di ben conoscere, approvare e sottoscrivere.

Dei sopraelencati atti progettuali, sono allegati in copia conforme al presente  
contratto rispettivamente sotto le lettere "A" e "B" il capitolato speciale  
d'appalto e l'elenco prezzi unitari.

#### **Art. 2 - Corrispettivo**

L'importo complessivo netto contrattuale dei lavori ammonta ad €. \_\_\_\_\_  
(diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_), di cui  
€. \_\_\_\_\_ per la applicazione del ribasso d'asta del \_\_\_\_ %  
sull'importo a base d'asta di €. \_\_\_\_\_ ed €. \_\_\_\_\_ per oneri  
di sicurezza non soggetti a ribasso, giusta offerta economica allegata al  
presente contratto in copia conforme all'originale sotto lettera "C" per farne  
parte integrante e sostanziale.

#### **Art.3 - Cauzione**

Ai sensi dell'art. 11 del Capitolato Speciale di Appalto, l'Affidatario ha  
prestato la cauzione definitiva sull'intero importo contrattuale mediante  
polizza fidejussoria n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da  
\_\_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro  
\_\_\_\_\_) corrispondente al \_\_\_\_% dell'importo complessivo  
dell'appalto pari a € \_\_\_\_\_.

#### **Art.4 - Polizza assicurativa**

Al fine di assolvere alla prescrizione di cui al combinato disposto dall'art. 129 comma 1 del D.lgs 12/04/2006, n. 163, l'Affidatario ha prodotto, nel rispetto dei termini di cui all'art. 103, comma 4 del DPR 21/12/1999, n. 554, polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_ - Agenzia di \_\_\_\_\_ - che copre i danni che dovesse subire la Regione a causa della distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti, verificatisi nel corso della esecuzione dei lavori e la responsabilità civile verso terzi.

#### **Art. 5 - Pagamenti**

I pagamenti verranno effettuati con le modalità indicate all'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto e precisamente: le rate di acconto saranno corrisposte quando si raggiungerà un avanzamento dei lavori pari ad almeno € \_\_\_\_\_,00 al netto delle ritenute di legge. Su ogni certificato di acconto saranno effettuate ritenute di garanzia dello 0,5% come da normativa vigente in materia.

Il pagamento della rata di saldo, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del certificato di regolare esecuzione.

Le erogazioni saranno subordinate all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e previdenziale dell'Affidatario (D.U.R.C.).

#### **Art. 6 – Tracciabilità dei pagamenti**

L'Affidatario, relativamente al presente contratto, dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in ottemperanza all'art. 3, comma 8, della L. 136/2010 così come modificato dall'art.7, comma 1, punto 7, del D.L. 187/2010. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla

Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Campobasso, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (sub appaltatore) agli obblighi in materia di tracciabilità. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 7, comma 1, punto 9 - bis, del D.L. 187/2010.

#### **Art.7 - Termine di esecuzione e clausola penale.**

Il termine di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.15 del Capitolato Speciale di Appalto, resta fissato in giorni \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale per ritardata ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale di Appalto, viene stabilita in €.1.000,00 per ogni giorno di ritardo.

#### **Art.8 - Domicilio**

Agli effetti del presente atto, l'assuntore elegge il proprio domicilio presso \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_).

#### **Art.9 - Risoluzione**

La Regione si riserva la facoltà di procedere d'ufficio, in danno dell'Affidatario, alla risoluzione del presente atto mediante semplice denuncia, qualora l'Affidatario stesso si renda colpevole di frode o di grave negligenza e contravvenzione agli obblighi ed alle condizioni stabilite, senza alcun obbligo da parte della Regione di corrispondere allo stesso compensi od indennità di sorta fatta salva la facoltà di agire per il risarcimento del danno.

#### **Art.10 - Lavoro e sicurezza sul lavoro**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Affidatario si obbliga di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori anzidetti. L'Affidatario si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi, anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e se Cooperative anche nei confronti dei soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Affidatario anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana e dalla struttura o dimensione dell'Affidatario stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di ritardo o di inottemperanza agli obblighi sopra richiamati, accertata dalla stazione appaltante o da essa segnalata all'Ispettorato del Lavoro, l'Affidatario sarà avvertito per iscritto di eseguire i pagamenti omessi o ritardati entro ventiquattro ore; ove essa non provveda, l'Amministrazione provvederà d'Ufficio a pagare le retribuzioni arretrate, con le somme dovute all'Affidatario, senza pregiudizio dei sequestri che fossero già stati concessi a favore degli altri creditori, a norma degli artt.351 e seguenti della legge sui LL. PP. I pagamenti fatti d'ufficio sono provati dalle note degli assistenti ai lavori, firmate da due testimoni.

L'Affidatario sarà obbligata alla scrupolosa osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro nelle costruzioni di cui al DPR 7.1.1956 n.164 e s.m.i..

Di tutti questi speciali oneri e della loro influenza sull'economia del lavoro è

stato tenuto conto nella determinazione dei prezzi della tariffa e pertanto, l'Affidatario non potrà avanzare al riguardo eccezioni, riserve o domande di compensi.

#### **Art.11 - Modalità di pagamento**

I pagamenti a favore dell'Affidatario, verranno effettuati dalla Regione presso la propria Tesoreria, con quietanza del legale rappresentante dell'Affidatario, ai sensi degli artt. 5-6 del contratto.

Il recapito postale, al quale dovrà essere inviato l'avviso di avvenuta emissione del titolo di spesa, è il domicilio dell'Affidatario.

Per l'imposta sul valore aggiunto, ai sensi della normativa vigente, la Regione corrisponderà l'aliquota del 21% sui lavori netti contabilizzati.

#### **Art.12 - Custodia del cantiere**

Le parti danno atto della prescrizione di cui all'art. 22 della legge 13-9-1982, n.646, circa l'eventuale custodia del cantiere in cui si eseguono i lavori oggetto del presente appalto, nonché gli obblighi prescritti dal D.P.R. 21.12.1999 n.554, Regolamento di attuazione della Legge n.109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni, da effettuarsi prima dell'inizio dei lavori e durante la loro esecuzione.

#### **Art.13 - Subappalto**

Con particolare riferimento alle leggi 13.9.82 n.646, 12.10.1982 n.726 e 23.12.1982 n.936 ed al D.Lgs. 163/2006, per quanto applicabili, l'Affidatario è responsabile in rapporto alla stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Affidatario dalle responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione appaltante.

Non sono, in ogni caso, considerati subappalti le commesse date dall'Affidatario ad altre imprese:

A. per la fornitura di materiali;

B. per la fornitura di noli a caldo ed a freddo.

#### **Art.14 - Garanzia per vizi e difformità dell'opera**

L'Affidatario è tenuto alla garanzia per i difetti dell'opera ai sensi degli artt.1667, 1668 e 1669 del codice civile.

#### **Art. 15 - Divieto di cessione del contratto**

Il contratto non è cedibile. L'inosservanza di tale divieto darà luogo alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

#### **Art.16 - Controversie**

Per tutte le controversie comunque attinenti all'interpretazione o all'esecuzione del contratto è stabilita la competenza del Foro di Campobasso. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art.17 - Privacy**

I dati personali forniti dall'Affidatario per le prestazioni rese in esecuzione del presente contratto vengono trattati dalla Regione esclusivamente per le finalità del contratto e comunque nel rispetto del Decreto Legislativo 196/03 e successive modificazioni ed integrazioni. Il titolare del trattamento è la Regione Molise, Responsabile del trattamento è il dirigente responsabile del Servizio Trasporti su Gomme e Opere Marittime. Il predetto trattamento

avverrà in formato cartaceo e/o elettronico.

**Art. 18 - Recesso unilaterale - sospensione**

La Regione potrà in qualunque momento recedere dagli impegni assunti con il contratto nei confronti dell'Affidatario qualora, a proprio giudizio, nel corso dello svolgimento delle attività intervengano fatti o provvedimenti i quali modifichino la situazione esistente all'atto della stipula del contratto e ne rendano impossibile la sua conduzione a termine. In tale ipotesi saranno riconosciute all'Affidatario le spese sostenute alla data di comunicazione del recesso.

Per le medesime ragioni, la Regione potrà disporre la sospensione del servizio, per un periodo massimo di giorni 45 (quarantacinque).

**Art.19 - Normativa applicabile**

Tutte le disposizioni riportate nel presente atto sono applicabili compatibilmente con la normativa del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni e sempre che tale normativa non contrasti con le disposizioni di cui alla legge n.19 del 14-7-1979 della Regione Molise.

**Art.20 - Registrazione**

Le spese di bollo e registrazione del presente atto e tutte le altre, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'Affidatario.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/1986 n° 131.

**PER LA REGIONE MOLISE**

**PER LA DITTA**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

(Dott. \_\_\_\_\_)

(\_\_\_\_\_)

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 del codice civile, si approvano espressamente i seguenti articoli del contratto:  
1,2,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16 e 18.

**PER LA DITTA**

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

(\_\_\_\_\_)